

## COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 2 DECEMBRE 2021

### ➤ Les élus du Conseil Municipal d'Enfants ont présenté leurs projets aux élus du conseil municipal

Elus	Présences	Elus	Présences
Jean-Marie DAVI	Excusé – Pouvoir à J. CHANEL	Gilles BARLET	X
Joël CHANEL	X	Magali PERNELET	X
Sophie CHAPUIS	X	Gwenaëlle GILLAUX	X
Claude GUY	X	Fabienne FOURNEL	X
Sabine RUY	Excusée	Roger FENET	X
Nicole ALLEGRINI	X	Jean-Louis GENTET	X
Bruno BOUILLOUX	X	Emma GATINEAU	Excusée
Frédéric CHARVET	X		

Bruno BOUILLOUX a été désigné secrétaire de séance.

### **En première partie, présentation du Conseil Municipal d'enfants :**

Les élus du Conseil Municipal d'Enfants se sont présentés et ont fait part de leurs projets aux élus du conseil municipal.

Ils souhaitent notamment faire des dessins de Noël pour les personnes âgées, lire des histoires aux petits et à l'accueil périscolaire, mettre une cage de foot dans la cour de l'école.

### **1 - Approbation du compte-rendu du conseil municipal du 4 novembre 2021**

Le compte-rendu du conseil municipal du novembre vous a été adressé par mail le 9 novembre 2021.

- **Le conseil municipal approuve, à l'unanimité, le compte-rendu du conseil municipal du 4 novembre 2021.**

### **2 – Grand Bourg Agglomération :**

#### **Redevance spéciale administration**

Suite à l'état des lieux des bacs à ordures ménagères utilisés par la commune, le calcul du montant annuel de la redevance est de 7 756.08€.

Le maire demande à travailler sur une optimisation de la dotation des bacs afin de diminuer cette redevance.

### **3 - Commissions communales :**

#### **Commission Animation-Culture**

- Rencontre avec les commerçants le mercredi 17/11 avec l'intervention de Julien Tavernier de la Chambre de Commerce et d'Industrie : 6 personnes présentes/17 invitations. Des échanges intéressants et plusieurs idées ont été avancées. La prochaine réunion est fixée au 6 avril 2022.
- Demande d'installation d'un Food truck : avant de faire une réponse demander l'avis des commerçants.
- Illuminations : installation des décorations prévues le samedi 05/12 – Difficile d'avoir de l'aide pour mener à bien le projet. Achat de deux traversées de rue « Joyeuses fêtes » et de 100 m de leds pour un montant de 2 273,62€ TTC.
- Haies bocagères le long du piétonnier route de la Vavrette – En attente de devis – subvention de Grand Bourg Agglomération 4€/piéd – tenir compte de l'entretien.

#### **Commission Communication**

- Magazine 2021 : La Une « Journée de l'arbre ».
- Echo de la Chanaz de décembre en cours de distribution.

## **CCAS**

- Colis CCAS : 24 colis (3 en maison de retraite) avec produits locaux. Distribution par 4/5 volontaires.

## **CME**

- Présence des enfants à la cérémonie du 11 novembre 2021
- Prochaine séance le 10/12/2021 : en cours fabrication de décorations pour la façade de la mairie.

## **Commission Environnement**

- Une naissance, un arbre : plantation et parrainage de 2 pommiers à la Chanaz le samedi 20/11/2021 et arbres fruitiers en pot offerts à 4 autres enfants. Manifestation très sympathique.
- Réunion le 27/11 avec les locataires des jardins familiaux : Prix de location inchangé soit 32 €/an. Voir pour remettre de l'eau dans la citerne – réfection des abris de jardins par les locataires, la mairie fournira l'huile de lin et les pinceaux.

## **Comité de fleurissement**

- Réunion du 27/11 pour le bilan annuel : prévoir la plantation de bulbes (jonquilles, tulipes...) le long du canal de la Reyssouze.

## **Commission Sécurité**

- Vidéo-surveillance : Rencontre avec l'entreprise Lease Protect du 17/11/2021 – demande de devis.
- Participation citoyenne : point positif, nous recevons plus d'informations de la part de la gendarmerie.

## **Commission Scolaire et Périscolaire**

- Compte-rendu Conseil d'école du 08/11/2021 : prévision rentrée scolaire 2021/2022, 140 élèves ce qui permet de conserver la 6<sup>e</sup> classe. Manque de place sur le parking : plusieurs possibilités sont étudiées. Débat sur les violences entre enfants : les enseignants ne trouvent pas la situation critique, il s'agit d'un problème ponctuel et il est demandé de faire confiance aux enseignants. Projet de faire intervenir la gendarmerie pour une réunion d'information (alerte sur les réseaux sociaux...).

## **Commission Travaux – bâtiments**

- Le chauffage à l'église fonctionne – les conduites sont en mauvaise état : devis en cours.
- Réouverture de la bibliothèque – devis ordinateur : 545,57 €TTC.
- Projets âges et Vie : le vendeur accepte de vendre le terrain au prix proposé. Le conseil valide l'implantation du projet. Il sera demandé à Ages et Vie de nous transmettre un avant-projet sommaire.
- Local des pompiers : le plancher de l'algéco a été rénové par Bruno B. et Frédéric C. pour un coût global de 1 200 €. RDV pour la Sainte Barbe samedi 4/12 à 16 heures.

## **Commission Voirie**

- Les travaux de voirie commandés avec l'entreprise Colas sont terminés. Parking vers le transformateur du Mas Gruzin : n'était déjà pas en très bon état mais suite aux travaux, il y a des marques de chenilles – Prendre contact avec l'entreprise.
- Ecluse Mulaty : réunion d'information portée par l'agence d'ingénierie, mercredi 15/12/2021 à 20 heures à la salle des fêtes, à destination des riverains et des agriculteurs.
- Mise en séparatif lotissement en Bériat à Tossiat : Le maître d'œuvre (bureau d'étude Infracotec) va commencer à étudier la faisabilité du projet. Une réunion d'avancement est prévue mi-décembre sur place. Un avant-projet sera proposé fin janvier 2022.

## **Commission urbanisme**

- Révision du PLU : réunion du 24/11 reportée le mercredi 26 janvier à 14 h.
- Acquisition d'une bande de terrain (accotement) aux Landenettes, parcelles 1475, 1474 et 1481 (75m<sup>2</sup>) dans le cadre d'un alignement : avis favorable des élus pour un montant de 350 € frais de notaires compris.

## **Commission Personnel**

- Mutation de l'agent d'accueil mairie et agence postale à compter du 1er mars 2022 : recrutement de son remplaçant au 1<sup>er</sup> février. Le recrutement est lancé sur le site emploi territorial depuis le 25/11/2021 (3 candidatures reçues à ce jour).

#### **4 - Urbanisme :**

##### **Dossiers déposés depuis le dernier conseil :**

##### **- Permis de construire**

- L'As de Trèfle 117 route de la Vavrette (ROMAND) : Aménagement bâtiment
- ROMAND Stéphane – 320 chemin du gaz du soulier : Véranda

##### **- Permis de démolir**

- SAS DEVAUBAN PROMOTION - Combe Terraillon

##### **- Déclarations préalables :**

- ROCHER Nicolas – 15 impasse du Petit Pont : pergola bioclimatique
- BERGER Thierry – 951 chemin des Teppes : mur de clôture
- JOURNET Sébastien – 129 chemin de l'Echally : abri de jardin
- PERRAT dit JANTON Monique – 9A impasse de la Reyssouze : façade
- RUY Sabine – 60 route de Salles : piscine
- PELISSIER Jérôme – impasse du clos des planchettes : panneaux photovoltaïques

##### **- Déclarations d'intention d'aliéner**

*Les déclarations d'intention d'aliéner sont des documents transmis par les notaires en cas de vente dans le périmètre des zones U du PLU. Elles permettent à la commune de se prononcer sur son droit de préemption urbain.*

Dans le cadre des délégations données au Maire par le Conseil Municipal, il est rendu compte des déclarations d'intention d'aliéner reçues depuis la dernière réunion :

- PONTET Franck – 699 chemin des Teppes
- SERVAIS Olivier – 13 route de Journans
- BRAILLON Jean-Luc – 12 bis impasse de la Vavrette

#### **5 - Questions diverses :**

- Antenne orange : sera opérationnelle courant décembre. C'est une antenne nouvelle génération multi opérateurs. Dans un premier temps elle diffusera Orange, ensuite Free et plus tard SFR et BOUYGUES.
- Inauguration du projet Haissor le 25/11/2021.

Le projet de Bourg-Habitat compte 14 logements locatifs (T2 au T4) : 10 logements collectifs, donc 6 en rez-de-chaussée destinés aux seniors dans le cadre du dispositif HAISSOR, 4 logements individuels. La durée prévisionnelle des travaux est de 14 mois pour un coût de l'opération de 2,1 millions d'euros.

**Prochain conseil le jeudi 6 janvier 2022 à 20h.**

**La séance est levée à 21 h 30.**