

**PROCES-VERBAL REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL
DU 6 NOVEMBRE 2025**

Date de convocation : 31/10/2025

Nombre de conseillers en exercice : 15

Nombre de conseillers présents : 12

Nombre votants : 13

<i>Elus</i>	<i>Présences</i>	<i>Elus</i>	<i>Présences</i>
Jean-Marie DAVI	X	Gilles BARLET	Excusé – Pouvoir à Jean-Marie DAVI
Joël CHANEL	Excusé	Philippe BONNEFIN	X
Sophie CHAPUIS	X	Gwenaëlle GILLAUX	X
Bruno BOUILLOUX	X	Fabienne FOURNEL	X
Sabine RUY	X	Roger FENET	X
Nicole ALLEGRINI	X	Jean-Louis GENTET	X
Magali PERNELET	X	Emma GATINEAU	Absente
Frédéric CHARVET	X		

I – Séance publique

1) Désignation du secrétaire de séance – Fabienne FOURNEL est désignée secrétaire de séance

2) Approbation du procès-verbal du Conseil Municipal du 8 octobre 2025 : Le procès-verbal est adopté à l'unanimité.

II - Grand Bourg Agglomération

Maison médicale

En attente d'un retour de délibération de la part du notaire.

III -Administration générale

Délibération 2025-10-001 : Décision modificative

La Commune de Tossiat pour payer une des factures de la TAM versée en 2018 qui ne devait pas revenir à la commune de Tossiat a besoin d'approvisionner la ligne 10226 (investissement)
Il est proposé de prendre sur la ligne 2131.

2131	10226
- 44312.51€	+ 44312.51€

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité

VALIDE la décision modificative

AUTORISE le maire à procéder à la décision modificative

Délibération 2025-11-002 : Achat terrains à la Chanaz

Madame TETZ, propriétaire de terrains situés à la Chanaz, propose de vendre à la commune 2 terrains pour la somme de 200€.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité

VALIDE l'achat des 2 terrains pour la somme de 200€

DONNE pouvoir à Monsieur le Maire pour l'exécution de la présente délibération

IV – Commissions communales

- Commission Culture-Animation-Vie associative-économie locale

Manifestations à venir :

11/10 : concert organisé par le sou des Ecoles

17/10 : réunion Calendrier des fêtes

08/11 : exposition champignons

15/11 : Dictée intergénérationnelle - Salle des fêtes

28/11 : Interventions sur 4 ateliers préparés par la maison médicale

06/12 : Après-midi jeux

19/12 : cinéma pour l'école

Reprise de l'épicerie : le dossier suit son cours.

Restaurant ex La fontaine : De nouveaux devis ont été proposés. Un récapitulatif des travaux chiffrés sera présenté lors de la prochaine séance du Conseil Municipal

- Commission Communication

Magazine en cours de rédaction.

Cérémonie du 11 novembre : rendez vous à 11h devant la mairie. Présence de 8 élèves de CM2

Vœux du Maire : 11 janvier 2026 à 11h

- Commission Environnement

22/11 : Une naissance / un arbre

- Commission Embellissement et fleurissement

- Commission Scolaire et Périscolaire

Ecole :

La structure de jeux a été installée

Conseil d'école le 17/11

- Commission travaux-bâtiments

SALLE DES FETES

Bilan énergétique à programmer

EXTENSION DU LOCAL TECHNIQUE :

Suite à la proposition de la commission bâtiment, le conseil Municipal valide le choix des entreprises pour l'extension du local technique

Lot maçonnerie : BATI BLEIN

Lot charpente : ERCM

- Commission voirie

- Information - Rétrocession des fossés par l'association foncière en 2007.
Les agents doivent aussi entretenir ces fossés qui ont une longueur totale de 22 km.
- Stationnement interdit – route de la Grande Vavrette
Mise en place prochainement de panneaux d'interdiction de stationner
- Déplacement de la place de covoitage sur le parking de la salle des fêtes
- Cimetière – Bilan du nettoyage
- Travaux Fibre – levée de réserves
- Curage des fossés aux Teppes : bon retour – satisfaction des riverains

- CCAS

Repas du CCAS : Le repas ainsi que l'animation n'a pas convenu à l'ensemble des convives.
Cependant la journée s'est bien déroulée

Colis du CCAS : Une réunion sera organisée prochainement

V –URBANISME

Dossiers déposés depuis le dernier conseil :

Permis de construire / Permis d'aménager / permis de démolir : 1

SCI 2GMA (Dossier SVE : déposé sur la plateforme GBA) / PC / 24 impasse de la Vavrette – ZA La Vavrette
Construction d'une annexe à un bâtiment artisanal existant ► Dossier déposé le 06/10/25 ► Demande complétude dossier pour pièces et informations manquantes envoyée le 27/10/2025

Déclarations préalables : 2

DUMONT / CHADUC / DP / 95 route de Montagnat / arrachage haie + pose clôture ► Dossier déposé le 28/10/2025
suite échange avec monsieur le maire après proposition d'arrêté d'opposition GBA le 23/09/2025 pour non-respect l'article UB 11 du PLU

SILISUN (Dossier SVE : déposé sur la plateforme GBA) / DP / 796 route de Salles / Pose de 18 panneaux Photovoltaïques ► Dossier déposé le 27/10/25 ► En cours d'instruction

Suivi dossiers antérieurs : 9

SIEA / DP / route de la Grande Vavrette, lieu-dit « Champs de la Vavrette » / Construction d'un poste d'électricité
► Dossier déposé le 17/03/25 ► demande de complétude dossier par la DDT envoyée le 15/04/25 (pièces manquantes) – Vu avec la DDT le 23/05, le pétitionnaire a jusqu'au 17/07/25 pour déposer les pièces manquantes
► relance DDT le 19/08 et le 29/10 pour état du dossier

SAS J2L INVEST (JANICHON Ludovic) / PC / 274 rue Louis François Jambon / Création d'un commerce, création

d'un local communal et création de logements ► Dossier déposé le 12/04/25 ► Dossier en cours d'instruction ► Demande de complétude dossier envoyée le 06/05/2025 ► Dépôt pièces complémentaires le 23/05/2025 ► en cours d'instruction ► Rapport SDIS transmis le 26/06 et déposé sur la plateforme pour consultation par le service instructeur ► Encours d'instruction GBA ► Proposition de refus de PC par GBA le 12/08/25 pour non-respect de plusieurs points de l'article UA12 du PLU ► Certificat tacite de non-opposition délivré et notifié par le Maire le 27/10/2025

BLATRIX Emmanuel / PC / 88, Chemin de l'Echaly / Construction d'un auvent carport 6x6 mètres ► Dossier déposé le 19/08/25 ► Demande complétude dossier pour pièces manquantes envoyée le 05/09/2025 ► Dépôt pièces complémentaires le 13/10/2025 ► 2^{ème} demande de complétude dossier pour informations manquantes envoyée le 15/10/2025 ► Dépôt le 23/10/2025 ► En cours d'instruction GBA

FLOREZ Thibault et TIEU Lili / DP / 365, route de Journans / Création d'une pergola ► Dossier déposé le 16/09/25 ► demande de complétude dossier envoyée le 24/09/2025 (pièces manquantes)

RABATEL Pierre-Yves / DP / 421, route de la Vavrette / Installation piscine + retrait plaques de fibro ciment du toit par panneaux bac acier ► Dossier déposé le 27/08/25 ► demande de complétude dossier envoyée le 15/09/2025 (pièces manquantes) ► Dépôt pièces manquante le 03/10/2025 ► Proposition d'arrêté d'opposition GBA le 21/10/2025 pour non respect de plusieurs points de l'article UB 11 du PLU ► Certificat tacite de non-opposition délivré par le Maire le 04/11/2025

CAFFIER David / DP / 16 impasse du Petit Pont / Réalisation d'une dalle béton ► Dossier déposé le 08/09/25 ► En cours d'instruction ► Arrêté de non opposition avec réserves délivré le 02/10/2025

CAFFIER David / DP / 16 impasse du Petit Pont / Implantation d'un auvent sur dalle existante ► Dossier déposé le 23/09/25 ► En cours d'instruction ► Demande complétude dossier pour pièces manquantes envoyée le 01/10/2025

CLAUDE Cyril / DP / 6, allée des Tamaris / Création d'une terrasse surélevée ► Dossier déposé le 19/09/2025 ► En cours d'instruction ► Demande complétude dossier pour pièces manquantes envoyée le 01/10/2025

THIEBAUD Bernard / DP / 7, impasse du Clos Vert / Changement du portail existant ► Dossier déposé le 30/09/25 ► En cours d'instruction ► demande de complétude dossier envoyée le 08/10/2025 (pièces manquantes) ► Dépôt pièces manquantes le 16/10/2025 ► Proposition d'arrêté d'opposition GBA le 21/10/2025 pour non-respect de plusieurs points de l'article UB 11 du PLU ► Certificat tacite de non-opposition délivré par le Maire le 17/11/2025

Déclarations d'Intention d'Aliéner : 3

ALLEGRENI Denise / REBOUD Christophe ► 983, chemin des Teppes - Sections D 1056 et 1058

VUILLERMET Gilles / PERRIER Charles ► 5, impasse de la Reyssouze - Sections ZD 341, ZD 291 et ZD 298

GIGAN Fabien et ETHEVE Marie Annie / BEAURUELLE Kévin et PLATET Aurélie ► 420, route de Salles ► Sections ZK 111 et ZK 112

VI – QUESTIONS DIVERSES

Soirée Personnel le 12/12 – Les Arts dans l'R.

Déjections canines : face à l'augmentation des incivilités, Monsieur le Maire prendra prochainement un Arrêté concernant les déjections canines. Une délibération sera également proposée au prochain conseil Municipal

pour fixer le montant de l'amende en cas de non-respect de l'arrêté.

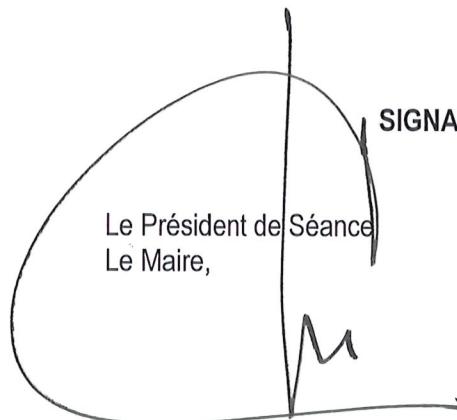
Parking TESLA : l'accumulation de déchets crée un préjudice pour tous et certains déchets sont même susceptibles de partir dans la Reyssouze

Porte des toilettes de la salle Dérudet : Réparation à prévoir.

Route de Journans : Prévoir la taille des buissons qui gênent la visibilité des conducteurs

Prochain conseil le 4 décembre à 20h

Séance levée à 21h50



Le Secrétaire,
